



Mielno, dn. 13-11-2024r.

L.Dz.WW 396 / 2024

Pracownia Projektowa COLOSSEUM
Miroslaw Zwolski w spadku
ul. Tuwima 3A/3
76-200 Słupsk

**WARUNKI TECHNICZNE I OGÓLNE PRZYŁĄCZENIA
DO KOMUNALNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE GMINY MIELNO**

Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie oświadcza, że na podstawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Uchwała Nr XLII/445/2021 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 października 2021r.), dla obiektu:

budowy budynku usług - handlowego, działki nr 54/22; 54/23; 54/17 w Mielnie przy ul. B. Chrobrego

zapewni dostawę wody pod warunkiem wykonania, na własny koszt, podłączenia do sieci wodociągowej zgodnie z poniższymi warunkami technicznymi.

1. MIEJSCE PODŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

wodociąg DN 100 mm
działka nr 50/1, ulica Wojska Polskiego,
pobór wody w ilości 160 m³/m-c
trasa: wg. załączonego projektu - mapa sytuacyjno -wysokościowa.

2. WYMAGANIA REALIZACYJNE

- 2.1. Na przyłączach wodociągowych do zaworu przed wodomierzem należy stosować rury PE – HD (polietylen) cechowane na ciśnienie 1.0 MPa posiadające atest Państwowego Zakładu Higieny. Minimalna średnica przyłącza do budynku powinna wynosić DN 32 mm. Włączenie do sieci budynków jednorodzinnych i innych drobnych obiektów poprzez opasko – zasuwę wykonaną pod ciśnieniem roboczym w wodociągu rozdzielczym. Sposób włączenia do wodociągu komunalnego musi zapewnić możliwość odcięcia przyłącza od sieci komunalnej.
- 2.2. Dla obiektów sezonowych zapewnić możliwość odwodnienia przyłącza.
- 2.3. Wodomierz instalować z zachowaniem warunków montażowych zgodnie z PN-ISO 4064-2 oraz PN-B-10720, na typowej konsoli montażowej o długościach montażowych dla średnic wodomierzy:

Ø 15	110 mm
Ø 20	regulowana 130-190 mm
Ø 25	260 mm
Ø 32	260 mm
Ø 40	300 mm

W zestawie wodomierzowym, po stronie instalacji wewnętrznej, zabudować zawór zwrotny antyskażeniowy. Wodomierz dobiera i montuje Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie.

3. POZOSTAŁE WARUNKI DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA I WYKONANIA ZEWNĘTRZNYCH SIECI I PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH

- 3.1. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia przez Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie. Projekt przyłącza w zakresie usytuowania w terenie i wykluczenia kolizji z innym uzbrojeniem lub obiektem, winien uzyskać pozytywną opinię przedstawicieli narady koordynacyjnej przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie.



- 3.2. Warunki techniczne lub uzgodnienia dokumentacji tracą ważność po upływie 2 lat (w przypadku nieprzystąpienia do realizacji inwestycji).
- 3.3. Trasy realizowanego uzbrojenia winny być wytyczone przez uprawnioną jednostkę geodezyjną i potwierdzone wpisem w projekcie.
- 3.4. Inwestor zobowiązany jest uzyskać prawo władania na cele budowy nieruchomości zwanymi z realizacją budowy przyłącza, a także (jeśli dotyczy) uzyskać umowę użyczenia z Zarządcą drogi lub decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót budowlanych.
- 3.5. Wszelkie roboty na sieciach wodociągowych mogą być wykonywane przez uprawnionych wykonawców. Przyłączy przed zasypaniem należy zainwentaryzować geodezyjnie i zgłosić do odbioru w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o. w Mielnie, tel. 94 31-89-750.

4. WARUNKI ODBIORU PRZYŁĄCZY I ZAWARCIA UMOWY

- 4.1. Do odbioru końcowego Inwestor winien dostarczyć:
- jeden egzemplarz mapy geodezyjnej z inwentaryzacją wykonanego przyłącza i projektu uzgodnionego z Ekoprzedsiębiorstwem Sp. z o.o. w Mielnie,
 - protokoły z odbiorów technicznych i prób hydraulicznych,
 - wynik bakteriologicznego badania wody wykonanego przez akredytowane laboratorium badawcze,
 - protokół odbioru pasa drogowego wystawiony przez jego Zarządcę.
- 4.2. Dostawa wody nastąpi po zawarciu umowy z Ekoprzedsiębiorstwem Sp. z o.o..
- 4.3. Podstawą do zawarcia umowy jest uzyskanie zaświadczenia z odbioru wykonanego przyłącza, wystawionego przez przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o., zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222).
- 4.4. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają zastosowanie obowiązujące przepisy.

5. ARMATURA

- na przyłączy zamontować szczelną studnię wodomierzową żłazową z tworzywa sztucznego z dnem typu ROTOTANK,
- przejście rury PE przez płaszcz studni wodomierzowej oraz połączenia rur przewodowych PE wykonać jako zgrzewane,
- połączenie z wodociągiem rozdzielczym wykonać za pomocą opasko-zasuwy do nawiercania pod roboczym ciśnieniem wody w wodociągu, z możliwością obrotu zaworu o kąt 45°, obejmą na rurę z tworzywa skręcaną śrubami ze stali nierdzewnej lub siodeł zgrzewanym elektrooporowo,
- uszczelka (rura - opaska) wklejana w korpus zaworu,
- obudowa do opasko – zasuwy – teleskopowa,
- skrzynka nad obudową – w całości żeliwna,
- tabliczka na oznakowanie zasuwy – metalowa, emaliowana.

SPECJALISTA
do spraw technicznych

Artur G...

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wioletta Dymiecka

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych:

Administratorem danych osobowych jest Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. gen. Stanisława Maczka 44 w Mielnie (76-032).

Wnioskodawca może kontaktować się listownie na adres siedziby lub mailowo na adres politowski@ekoprzedsiębiorstwo.pl

Dane osobowe będą przetwarzane celem podjęcia działań niezbędnych do zawarcia umowy, realizacji umowy oraz z uwagi na prawny obowiązek ciążyący na Administratorze (zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków). Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych (Art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO).

Dane osobowe Odbiorcy usług, Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. może przekazywać:

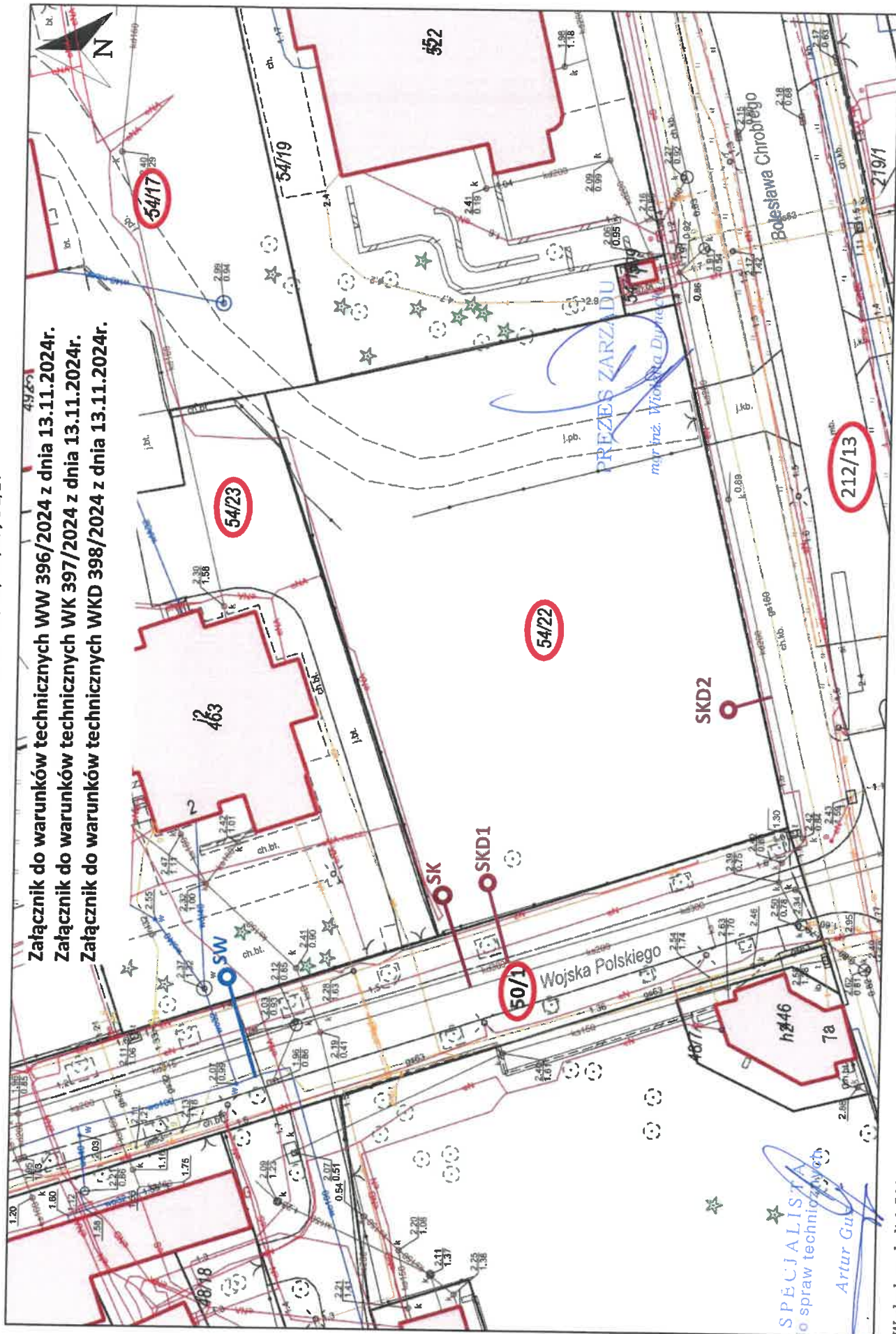
- kontrahentom lub usługobiorcom – którym zlecimy czynności wymagające przetwarzania danych,

- innym podmiotom przetwarzającym - np. ubezpieczycielom, kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym i innym podmiotom, które w oparciu o obowiązujące przepisy mogą żądać przekazania danych osobowych. Maksymalny okres przetwarzania danych osobowych wynosi 10 lat od czasu zakończenia realizacji umowy.

Wnioskodawca ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Wnioskodawca ma prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Załącznik do warunków technicznych WW 396/2024 z dnia 13.11.2024r.
Załącznik do warunków technicznych WK 397/2024 z dnia 13.11.2024r.
Załącznik do warunków technicznych WKD 398/2024 z dnia 13.11.2024r.



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach, administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Koszalina) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: GOSC



Mielno, dn. 13-11-2024 r.

L.Dz. WK 397 / 2024

Pracownia Projektowa COLOSSEUM
Mirośław Zwolski w spadku
ul. Tuwima 3A/3
76-200 Słupsk

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO KOMUNALNEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE GMINY MIELNO

Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie oświadcza, że na podstawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Uchwała Nr XLII/445/2021 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 października 2021r.), dla obiektu:

budowy budynku usług - handlowego, działki nr 54/22; 54/23; 54/17 w Mielnie przy ul. B. Chrobrego

zapewni odbiór ścieków pod warunkiem wykonania na własny koszt podłączenia do sieci kanalizacji zgodnie z poniższymi warunkami:

1. MIEJSCE PODŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

kanal DN 200mm
w działce nr 50/1 przy ul. Wojska Polskiego
trasa wg. załączonego projektu - mapa sytuacyjno -wysokościowa.

2. WARUNKI DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA I WYKONANIA ZEWNĘTRZNYCH SIECI I PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH

- 2.1. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia przez Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie.
- 2.2. Projekt przyłącza w zakresie usytuowania w terenie i wykluczenia kolizji z innym uzbrojeniem lub obiektem, winien uzyskać pozytywną opinię przedstawicieli narady koordynacyjnej przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie.
- 2.3. Warunki techniczne lub uzgodnienia dokumentacji tracą ważność po upływie 2 lat (w przypadku nieprzystąpienia do realizacji inwestycji).
- 2.4. Trasy realizowanego uzbrojenia winny być wytyczone przez uprawnioną jednostkę geodezyjną i potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- 2.5. Inwestor zobowiązany jest uzyskać prawo władania na cele budowy nieruchomościami związanymi z realizacją budowy przyłącza, a także (jeśli dotyczy) uzyskać umowę użyczenia z Zarządcą drogi lub decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót budowlanych.
- 2.6. Wszelkie roboty na sieciach kanalizacyjnych mogą być wykonywane przez uprawnionych wykonawców. Przyłącze przed zasypaniem należy zinwentaryzować geodezyjnie i zgłosić do odbioru w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o. w Mielnie tel. 94 31-89-750.
- 2.7. Realizację budowy przyłącza można rozpocząć z chwilą uprawomocnienia się zgłoszenia zamiaru budowy lub uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.



3. WARUNKI ODBIORU PRZYŁĄCZY I ZAWARCIA UMOWY

3.1. Do odbioru końcowego Inwestor winien dostarczyć:

- jeden egzemplarz mapy geodezyjnej z inwentaryzacją wykonanego przyłącza i projektu uzgodnionego z Ekoprzedsiębiorstwem Sp. z o.o.,
- protokoły z odbiorów technicznych i prób hydraulicznych,
- protokół odbioru pasa drogowego (jeśli dotyczy) wystawiony przez jego Zarządę, zgodnie z wydanym zezwoleniem o jego zajęciu

3.2. Przejęcie nowych sieci i przyłączy do eksploatacji, w uzgodnionych i odebranych granicach konserwacji, odbywa się poprzez przekazanie ich do Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o. na podstawie odrębnej umowy.

3.3. Podstawą do zawarcia umowy jest uzyskanie zaświadczenia z odbioru wykonanego przyłącza, wystawionego przez przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o., zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222).

3.4. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają zastosowanie aktualnie obowiązujące przepisy.

4. USTALENIA DODATKOWE

4.1. Kanały zaprojektować z rur PVC ze ścianką litą, studnie rewizyjne z PVC. Włączenie do czynnej sieci kanalizacji sanitarnej wykonać w obecności przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o.

4.2. Armatura: zaprojektować i wykonać urządzenia podczyszczające ścieki tak aby ich jakość w miejscu włączenia do gminnej kanalizacji sanitarnej odpowiadała zapisom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1757).

4.3. Wyprzedzająco przed rozpoczęciem robót budowlanych, bezwzględnie zlikwidować istniejące na działce uzbrojenie kanalizacji sanitarnej, fakt ten zgłosić do odbioru przez Inspektora Ekoprzedsiębiorstwa sp. z o.o..

4.4. W ramach inwentaryzacji powykonawczej należy wykreślić z zasobów geodezyjnych zlikwidowane uzbrojenie kanalizacji sanitarnej.

SPECJALISTA
do spraw technicznych

Artur Guzik

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wioletta Dymiecka

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych:

Administratorem danych osobowych jest Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. gen. Stanisława Maczka 44 w Mielnie (76-032).

Wnioskodawca może kontaktować się listownie na adres siedziby lub mailowo na adres politowski@ekoprzedsiębiorstwo.pl

Dane osobowe będą przetwarzane celem podjęcia działań niezbędnych do zawarcia umowy, realizacji umowy oraz z uwagi na prawny obowiązek ciążyący na Administratorze (zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków). Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych (Art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO).

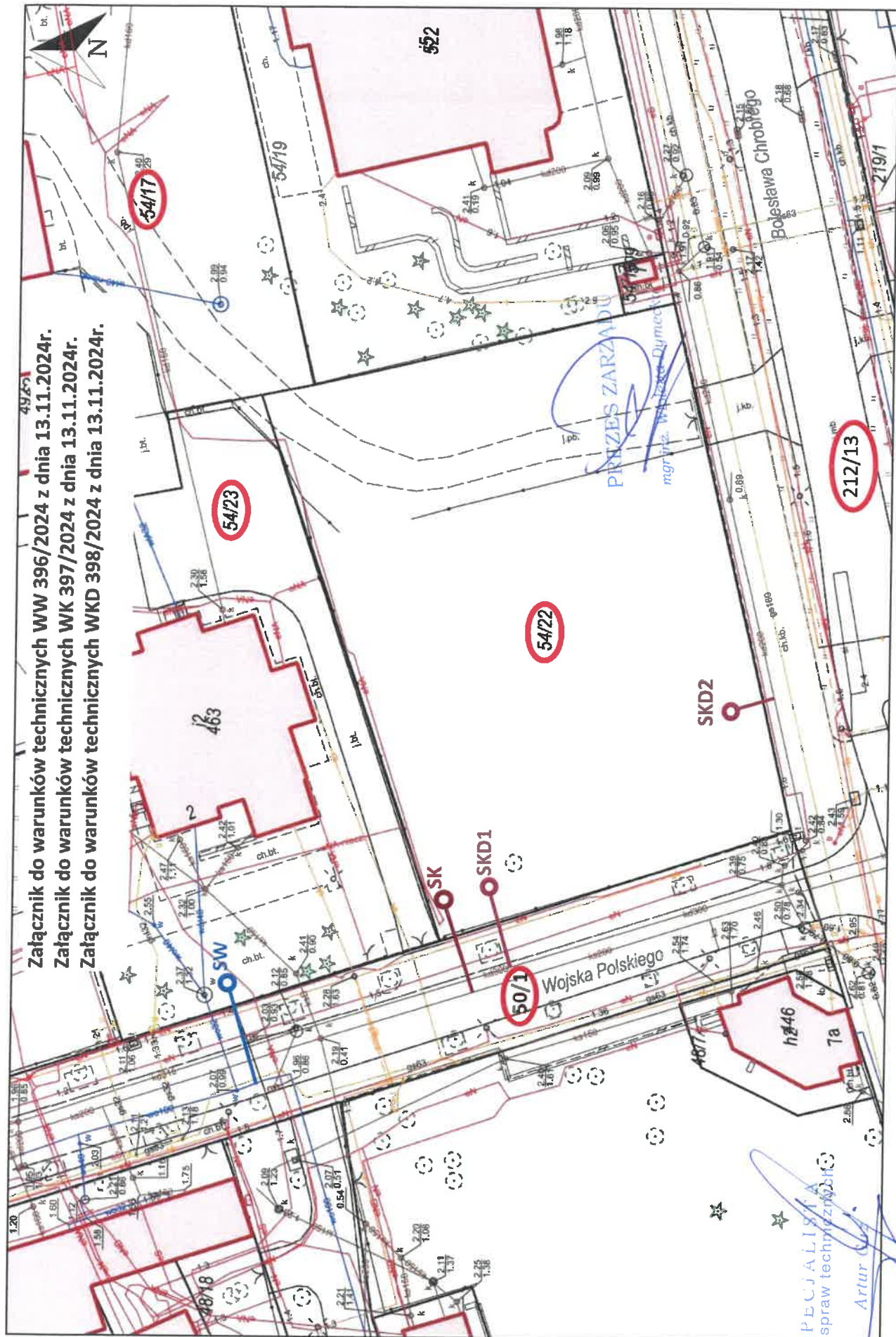
Dane osobowe Odbiorcy usług, Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. może przekazywać:

- kontrahentom lub usługobiorcom – którym zlecimy czynności wymagające przetwarzania danych,

- innym podmiotom przetwarzającym - np. ubezpieczycielom, kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym i innym podmiotom, które w oparciu o obowiązujące przepisy mogą żądać przekazania danych osobowych. Maksymalny okres przetwarzania danych osobowych wynosi 10 lat od czasu zakończenia realizacji umowy.

Wnioskodawca ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Wnioskodawca ma prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



Załącznik do warunków technicznych WW 396/2024 z dnia 13.11.2024r.

Załącznik do warunków technicznych WK 397/2024 z dnia 13.11.2024r.

Załącznik do warunków technicznych WKD 398/2024 z dnia 13.11.2024r.

Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Koszalina) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: GOSC



Mielno, dn. 13 listopada 2024 r.

L.Dz. WKD 398 / 2024

Pracownia Projektowa COLOSSEUM
Mirosław Zwolski w spadku
ul. Tuwima 3A/3
76-200 Słupsk

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO KOMUNALNEJ SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE GMINY MIELNO

Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie oświadcza, że dla obiektu:

**budowy budynku usług - handlowego, działki nr 54/22; 54/23; 54/17 w Mielnie
przy ul. B. Chrobrego**

zapewni odbiór ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych pod warunkiem wykonania na własny koszt podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z poniższymi warunkami:

1. MIEJSCE PODŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

kanal DN 300 mm ul. Wojska Polskiego, dz. nr 50/1;
kanal DN 200 mm ul. B. Chrobrego, dz. nr 212/13;
trasa wg. załączonego projektu - mapa sytuacyjno -wysokościowa.

2. WARUNKI DOTYCZĄCE PROJEKTOWANIA I WYKONANIA ZEWNĘTRZNYCH SIECI I PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH

- 2.1. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia przez Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie.
- 2.2. Projekt przyłącza w zakresie usytuowania w terenie i wykluczenia kolizji z innym uzbrojeniem lub obiektem, winien uzyskać pozytywną opinię z narady koordynacyjnej przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie.
- 2.3. Warunki techniczne lub uzgodnienia dokumentacji tracą ważność po upływie 2 lat (w przypadku nieprzystąpienia do realizacji inwestycji).
- 2.4. Trasy realizowanego uzbrojenia winny być tyczone przez uprawnioną jednostkę geodezyjną i potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- 2.5. Inwestor zobowiązany jest uzyskać prawo władania na cele budowy nieruchomościami związanymi z realizacją budowy przyłącza, a także (jeśli dotyczy) uzyskać umowę użyczenia z Zarządcą drogi lub decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót budowlanych.
- 2.6. Wszelkie roboty na sieciach kanalizacyjnych mogą być wykonywane przez uprawnionych wykonawców. Przyłączy przed zasypaniem należy zainwentaryzować geodezyjnie i zgłosić do odbioru w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o. w Mielnie tel. 94 31-89-750.



2.7. Na budowę sieci kanalizacyjnej j.w. należy uzyskać pozwolenie Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

3. WARUNKI ODBIORU PRZYŁĄCZY I ZAWARCIA UMOWY

3.1. Do odbioru końcowego Inwestor winien dostarczyć:

- jeden egzemplarz mapy geodezyjnej z inwentaryzacją wykonanego przyłącza i projektu uzgodnionego z Ekoprzedsiębiorstwem sp. z o.o. w Mielnie,
- protokoły z odbiorów technicznych i prób hydraulicznych
- protokół odbioru pasa drogowego wystawiony przez jego Zarządcę,

3.2. Przejęcie nowych sieci i przyłączy do eksploatacji, w uzgodnionych i odebranych granicach konserwacji, odbywa się poprzez nieodpłatne przekazanie ich drukami PT dla Urzędu Gminy w Mielnie.

3.3. Podstawą do zawarcia umowy jest uzyskanie zaświadczenia z odbioru wykonanego przyłącza, wystawionego przez przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o., zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222).

3.4. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają zastosowanie aktualnie obowiązujące przepisy.

4. USTALENIA DODATKOWE

4.1. Wpusty deszczowe zlokalizować w oparciu o projekt drogowy

4.2. Armatura: rury i studnie rewizyjne PVC

4.3. Włączenie do czynnej sieci kanalizacji deszczowej wykonać w obecności przedstawiciela Spółki Ekoprzedsiębiorstwo.

UWAGA: Zabrania się włączania do kanalizacji deszczowej drenaży i systemów odwodnieniowych wód gruntowych.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wioletta Dymecka

SPECJALISTA
do spraw technicznych

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych:

Administratorem danych osobowych jest Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. gen. Stanisława Maczka 44 w Mielnie (76-032).

Wnioskodawca może kontaktować się listownie na adres siedziby lub mailowo na adres politowski@ekoprzedsiębiorstwo.pl

Dane osobowe będą przetwarzane celem podjęcia działań niezbędnych do zawarcia umowy, realizacji umowy oraz z uwagi na prawny obowiązek ciążyący na Administratorze (zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków). Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych (Art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO).

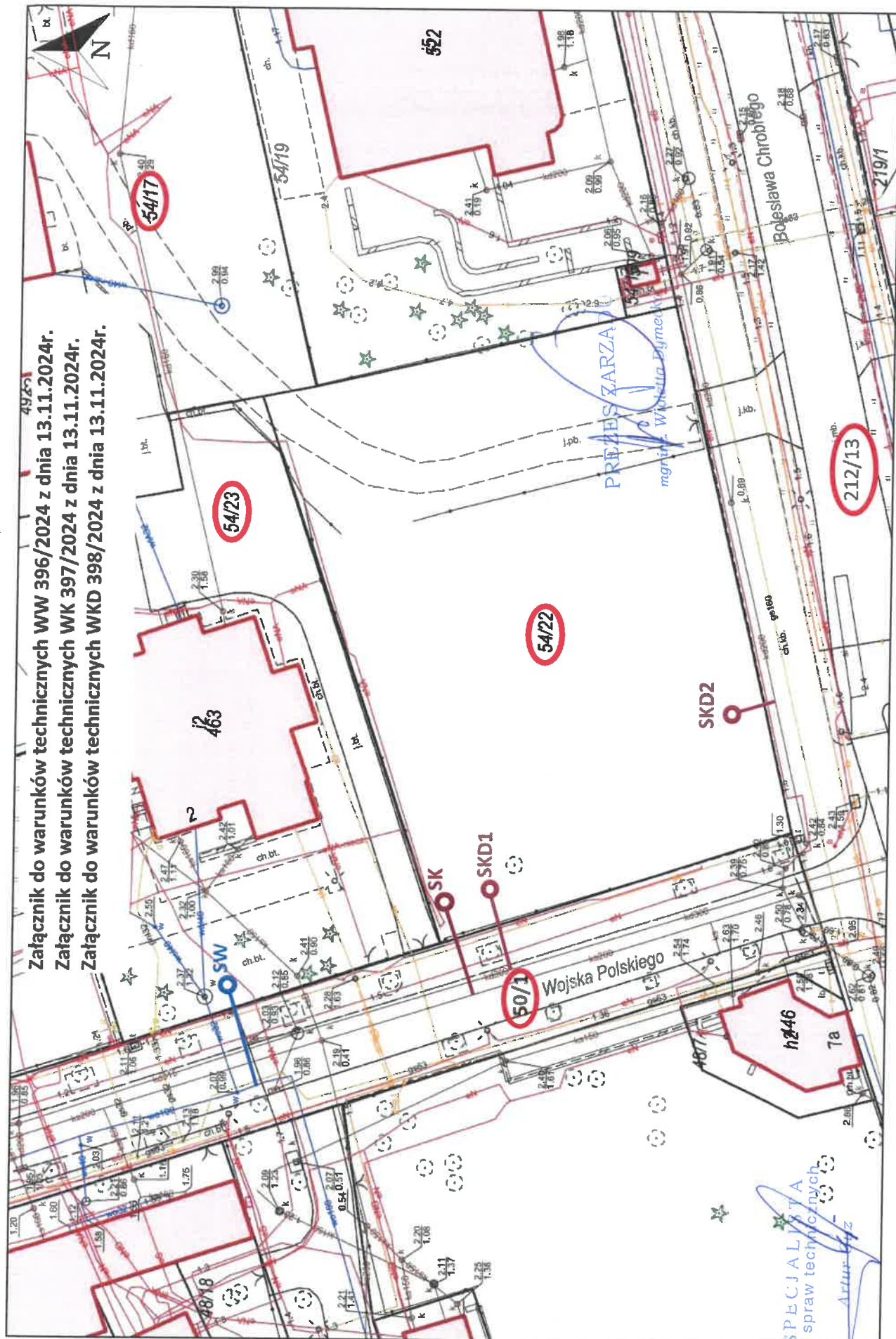
Dane osobowe Odbiorcy usług, Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. może przekazywać:

- kontrahentom lub usługobiorcom – którym zlecimy czynności wymagające przetwarzania danych,
- innym podmiotom przetwarzającym - np. ubezpieczycielom, kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym i innym podmiotom, które w oparciu o obowiązujące przepisy mogą żądać przekazania danych osobowych. Maksymalny okres przetwarzania danych osobowych wynosi 10 lat od czasu zakończenia realizacji umowy.

Wnioskodawca ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Wnioskodawca ma prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Załącznik do warunków technicznych WW 396/2024 z dnia 13.11.2024r.
Załącznik do warunków technicznych WK 397/2024 z dnia 13.11.2024r.
Załącznik do warunków technicznych WKD 398/2024 z dnia 13.11.2024r.



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWTID

Wydruk z systemu WebEWD

